



Spisová značka

MMUL/PO/137215/2022/ChlaI

Číslo jednací

MMUL/PO/198936/2022/ChlaI

Vyřizuje/e-mail/linka

Chlapcová Ivana, Mgr.

ivana.chlapcova@mag-ul.cz

475271448

Ústí nad Labem

dne 22.6.2022

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Ústí nad Labem, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska, kterou dne 29.4.2022 podal žadatel

Statutární město Ústí nad Labem, IČO 00081531, Velká Hradební č.p. 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem 1, kterého zastupuje AFRY CZ s.r.o., IČO 45306605, Magistrů č.p. 1275/13, 140 00 Praha 4-Michle

(dále jen "žadatel"), ve věci:

„Ústí nad Labem - ul. Sociální péče - zvýšení bezpečnosti - PD“

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1530/30, 1530/31, 4763/2, 4815/1, 4815/4, 4923/17, 4940/9, 4940/11, 4940/12, 4949/2, 4949/4, 4949/546, 4949/547, 4949/986, 4949/987, 4949/988 v katastrálním území Ústí nad Labem, parc. č. 1269/2, 1296/15, 1296/23, 1296/59, 1296/72, 1296/75, 1296/82, 1296/83, 1296/84, 1296/108, 1297/13, 1300/2, 1300/14, 1309/86, 1358/1, 1358/4, 1358/5, 1358/6, 1358/7, 1358/9 v katastrálním území Bukov, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto koordinované závazné stanovisko zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí Magistrát města Ústí nad Labem (dále jen „MmÚ“):

1. Ochrana přírody (Peřinová Markéta, Mgr., tel.: 475271744, email: marketa.perinova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

1. V rámci stavby nesmí dojít k poškození stávajících dřevin (ochrana dřevin ve smyslu § 7 zákona č. 114/1992 Sb.). Stavebník proto zajistí ochranu dřevin na staveništi dle ČSN 83 9061:2006 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Zdůrazňujeme, že výkopové práce v kořenové zóně dřevin je nutné provádět ručně.
2. Na p.p.č. 1308/12 v k.ú. Bukov je vyhlášen památný strom (dub letní) s ochranným pásmem ve tvaru kruhu o poloměru 13 m. Dle PD a doplněné informace žadatele strom a jeho ochranné pásmo stavbou nemají být dotčeny, nicméně, s ohledem na bezprostřední kontakt se staveništem, upozorňujeme, že v ochranném pásmu stromu nesmí být skladován žádný stavební materiál, zeminy a nesmí zde docházet k pohybu a stání techniky ap.

2. Odpadové hospodářství (Ing. Kristýna Schäferová, tel.: 475271737, email: kristyna.schaferova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Upozornění:

Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.

Před předáním odpadů budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.

Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.

Smlouva o předání stavebního a demoličního odpadu bude předložena před zahájením akce (stavby, demolice apod.) na MmÚ, odbor životního prostředí. Upozorňujeme, že nesjednání a nepředložení této smlouvy je porušením zákona a může být pokutováno.

Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení a fotodokumentace), budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na MmÚ, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

Nakládání se zeminou pocházející z pozemku spadajícího pod ochranu ZPF, musí být v souladu s vyjádřením orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, tzn., že na skládku nebudou odváženy zeminy získané ze zemědělské půdy, ty budou striktně využity na místě.

Se zeminou pocházející z pozemků mimo ZPF musí být nakládáno v souladu s ust. § 2 odst. 1, tzn. nekontaminovanou zeminu vytěženou během stavební činnosti lze využít pouze v přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, v jiném případě je se zeminou nakládáno jako s odpadem, bude tedy odvezena na zařízení k tomu určené.

3. Ochrana ovzduší (Pihera Miroslav, Ing., tel.: 475271708, email: miroslav.pihera@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Upozornění:

Požadujeme, aby v rámci akce byla realizována účinná opatření ke snížení prašnosti (zkrápění, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran, k činnostem produkujícím prašnost budou využívána vlhká období, bude zajištěna očista všech mechanismů při odjíždění z upravované plochy, bude zajištěn mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací, atd.).

4. Zemědělský půdní fond (Šumová Michaela, Bc., tel.: 475271701, email: michaela.sumova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

1. Investor zajistí šetrně nakládání s ornici a podorničím na celé dotčené ploše, její řádné uskladnění a zajištění ochrany ornice proti znehodnocení pro účely uvedení pozemku do původního stavu, a to včetně odpovídajícího pořadí zpětného uložení vrstev do výkopu.

Odůvodnění:

Veřejné zájmy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF), jejichž ochrana je v působnosti MmÚ, odboru životního prostředí, jsou předmětným záměrem dotčeny, nicméně pro tuto stavbu není třeba souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze ZPF fondu podle § 9 odst. 2 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., tedy k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF.

5. Vodní hospodářství (Ing. Stanislava Kolářová, tel.: 475271742, email: stanislava.kolarova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

6. Státní správa lesa (Peřinová Markéta, Mgr., tel.: 475271744, email: marketa.perinova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

7. Silniční správní úřad (Zemanová Lucie, Bc., tel.: 475271374, email: lucie.zemanova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

1. Povolení zvláštního užívání místních komunikací (vozovky, chodníky) v ul. Bělehradská (p.p.č. 1530/2) v k.ú. Ústí nad Labem, v ul. Mezní (p.p.č. 1358/6) a ul. Sociální péče (p.p.č. 1309/137) v k.ú. Bukov a místních komunikací umístěných na p.p.č. 4949/987, p.p.č. 4899/25 a p.p.č. 1530/30 v k.ú. Ústí nad Labem a p.p.č. 1358/1, p.p.č. 1358/3, p.p.č. 1358/4 v k.ú. Bukov k umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech, v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů vydá před územním řízením, na základě žádosti investora, odbor dopravy a majetku MmÚ.

Žádost bude podepsána statutárním zástupcem a budou k ní doloženy tyto náležitosti:

- mapa se zákresem trasy umístění inženýrské sítě
- stanovisko vlastníka dotčených pozemních komunikací.

Odůvodnění:

Povolení zvláštního užívání pozemních komunikací k umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech, se vyžaduje v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Upozornění:

Povolení zvláštního užívání místních komunikací (vozovky, chodníky) v ul. Bělehradská (p.p.č. 1530/2) v k.ú. Ústí nad Labem, v ul. Mezní (p.p.č. 1358/6) a ul. Sociální péče (p.p.č. 1309/137) v k.ú. Bukov a místních komunikací umístěných na p.p.č. 4949/987, p.p.č. 4899/25 a p.p.č. 1530/30 v k.ú. Ústí nad Labem a p.p.č. 1358/1, p.p.č. 1358/3, p.p.č. 1358/4 v k.ú. Bukov (započítí výkopových prací nebo jiného druhu zvláštního užívání - umístění kontejneru nebo zařízení staveniště), vydá v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů odbor dopravy a majetku MmÚ. Žádost bude podepsána statutárním zástupcem, a budou k ní doloženy tyto náležitosti:

- situační mapa se zákresem místa výkopu (záboru)
- souhlasné stanovisko Policie ČR - dopravní inspektorát Ústí nad Labem
- návrh přechodného dopravního značení, které stanoví odbor dopravy a majetku MmÚ
- stanovisko vlastníka dotčených pozemních komunikací.

V případě zastupování žadatele bude předložena plná moc.

Příslušným silničním správním úřadem ve věci silnice č. I/30 je Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství.

V souladu s ustanovením zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů budou po celou dobu trvání stavby okolní komunikace udržovány v čistotě (každodenní smývání od nečistot) tak, aby nebyl ohrožen silniční provoz na přilehlých komunikacích.

O vydání stanovení místní a přechodné úpravy provozu na místních komunikacích pro dopravní značení bude, dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb, o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a doplňků, požádán odbor dopravy a majetku MmÚ.

Příslušným správním orgánem k vydání místní a přechodné úpravy provozu na silnicích I. třídy dle ustanovení § 77 odst. 1 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a doplňků, je Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství.

MmÚ na základě dílčích závazných stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že z hlediska chráněných zájmů lze výše specifikovanou stavbu umístit za dodržení výše uvedených připomínek.

Poučení

Proti koordinovanému závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, které umožní, aby byla v souladu s ustanovením § 149 odst. 8 správního řádu přezkoumána jednotlivá závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy.

Mgr. Ivana Chlapcová

koordinátorka závazných stanovisek
právní odbor Magistrátu města Ústí nad Labem

Příloha:

Ověřená část předložené projektové dokumentace k posuzovanému záměru:

- Katastrální situační výkres část 1
- Katastrální situační výkres část 2



- [illegible]

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

- HWY 100/100 - MARZINE
 HWY - MARZINE
 HWY 100/100 - MARZINE
 ZBOR - HALL
 ZBOR - LOCANT
 HWY 100/100 - MARZINE



- SSZ - KARLOVÉ VESNÍ PODZLAV
SSZ - KARLOVÉ VESNÍ NADZLAV
SSZ - KARLOVÉ VESNÍ KOLEDOV

Source: <https://www.2019-nCoV-virus-genomes-2019-ncov>

**Statutární město
Ústí nad Labem**

AFRY

APRY 6, 1970

THE LAYK

260 *Journal of Management Education*

DR. JAY FAYLIS

1000

ÚSTÍ NAD LABEM - UL. SOCIÁLNÍ PÉČE - ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI

C - SITUAČNÍ VÝKRESY

[illegible]

Doručenka datové zprávy

Předmět: koordinované závazné stanovisko kladné: Ústí nad Labem - ul. Sociální péče - zvýšení bezpečnosti - P
ID zprávy: 1053873452
Typ zprávy: Veřejná datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 23. 6. 2022 v 15:06:10

Odesílatel: Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 40001 Ústí nad Labem, CZ
ID schránky: vt8bhx2
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Spisová aplikace

Adresát: AFRY CZ s.r.o., Magistrů 1275/13, 14000 Praha 4, CZ
ID schránky: ay4ur5q
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: MMUL/PO/198936/2022/Chlál
Naše spisová zn.: Nežadáno
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ano
Zakázáno doručení fikcí: Ano

Události zprávy:

- 23. 6. 2022 v 15:05:51** EV0: Datová zpráva byla podána.
23. 6. 2022 v 15:05:51 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
23. 6. 2022 v 15:06:10 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.



